



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.391 /2020

privind însușirea documentației cadastrale de parcelare și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 2928 mp, teren situat în Municipiul Baia Mare, în vecinătatea vestică a sensului giratoriu al străzii Grănicerilor – zona Tanatorio

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 18 DECEMBRIE 2020**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 459/2020;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.459/2020;
- Raportul de specialitate nr. 1339/2020, promovat de Serviciul Patrimoniu, privind însușirea documentației cadastrale de parcelare și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 2928 mp, teren situat în Municipiul Baia Mare, în vecinătatea vestică a sensului giratoriu al străzii Grănicerilor – zona Tanatorio;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Surducan Florin.

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin. (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 1338/2020, prin care face cunoscut faptul că imobilul care face obiectul prezentei hotărâri, nu face obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001, nesoluționate;
- Adresa Biroului Agricol, înregistrată cu nr. 635/2020, prin care face cunoscut faptul că imobilul care face obiectul prezentei hotărâri, nu a fost solicitat în baza legilor fondului funciar;
- Terenul în suprafață de 2928 mp, înscris în CF nr. 2800 Baia Mare din nr. topo 2741/7/2/2/2/2, situat în vecinătatea vestică a sensului giratoriu al străzii Grănicerilor – zona Tanatorio, nu face parte din imobilele situate pe raza Municipiului Baia Mare pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G nr. 94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr. 4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), alin. 14, art. 108 lit. b, și art.362 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Avizul favorabil al comisiei de urbanism din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare - Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului identificat prin CF nr. 2800 Baia Mare nr. topo 2741/7/2/2/2/2/2, în suprafață de 3784 mp situat în Baia Mare, în vecinatatea vestică a sensului giratoriu al străzii Grănicerilor – Zona Tanatorio , după cum urmează:

CF nr. 2800 Baia Mare - nr. topo 2741/7/2/2/2/2/2/1 - în suprafață de 2928 m
 - nr. topo 2741/7/2/2/2/2/2/2 - în suprafață de 856 mp

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 2928 mp, înscris în CF nr. 2800 Baia Mare nr. topo 2741/7/2/2/2/2/2/1, situat în Baia Mare, Str. Grănicerilor, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre;

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Serviciul Patrimoniu;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Ardelean Radu Daniel
 Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
 Jur. Lia Augustina Mureșan
 Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	22
Impotrivă	-
Abțineri	-